

H A C I E N D A
MINA
DE ORO



HACIENDA
MINA
DE ORO

EL ÚNICO DESARROLLO

ECORESIDENCIAL COLLECTION DE PLAYA
PREMIUM SUSTENTABLE EN YUCATÁN

haciendaminadeoro.com





COMPROMETIDOS CON LA **CONSERVACIÓN Y PRESERVACIÓN** DEL MEDIO AMBIENTE

**NUESTRO COMPROMISO ES CREAR UNA COMUNIDAD DE INVERSIÓN ECOLÓGICA, QUE NO
PERTURBE LA NATURALEZA QUE LO RODEA**

Somos una empresa mexicana pionera en la especialización de Ecoinversiones. Nos enfocamos en el desarrollo de proyectos ecológicos, sostenibles y sustentables.

Creamos estrategias de inversión en zonas de playa y selva tropical con alto crecimiento turístico y plusvalía muy atractiva.

Hacienda Mina de Oro es el ejemplo de la más perfecta combinación de modernidad, comodidad y ecología **ECOLIFESTYLE**. Nuestros proyectos se adhieren a construcciones bioecológicas haciendo uso de tecnologías sustentables y cuidando el impacto de nuestra huella de carbono en el mundo.



HACIENDA
MINA
DE ORO

La ubicación más privilegiada
de la Costa Esmeralda de la Riviera Maya Yucateca



CALIDAD DE VIDA



PLUSVALÍA

¿POR QUÉ INVERTIR EN YUCATÁN?

TREN MAYA

NUEVOS PARQUES TEMÁTICOS EN YUCATÁN

PUERTO MARÍTIMO

CERCANÍA CON LOS DESTINOS MÁS IMPORTANTES DEL CARIBE MEXICANO

EL ESTADO MÁS SEGURO DEL PAÍS

PLAN DE DESARROLLO URBANO

MILLONES DE DÓLARES EN INVERSIÓN

HACIENDA
MINA
DE ORO







INVERSIÓN SEGURA

EL MEJOR LUGAR PARA INVERTIR
DE MANERA SEGURA
Y GARANTIZADA ES YUCATÁN



- Valor de reventa a la entrega física del proyecto **superior al 200%**
- Aumento de **Plusvalía** en Yucatán del **500%** en los últimos 5 años
- Yucatán es el **estado más seguro de México** y de América latina
- A solo **60 minutos** de la estación más cercana **del Tren Maya**
- **Innumerables maravillas** naturales, sitios turísticos y arqueológicos
- **Inversiones** nacionales y extranjeras en aumento
- **28 hectáreas 478 lotes**
- Entrada **distintiva**
- **Servicios** concierge



Descubre **un Nuevo Paradigma** de Vida en Santa Clara

En Mobadi Group no solo construimos propiedades; creamos comunidades. Nuestros desarrollos en Santa Clara, Yucatán, representan un nuevo paradigma en el desarrollo inmobiliario turístico y vacacional. Nos enfocamos en un entorno de vida ecocomunitario, donde la belleza natural de la Costa Esmeralda se fusiona con la sostenibilidad y el bienestar integral.





CREANDO EXPERIENCIAS ÚNICAS EN LA COSTA ESMERALDA

Nuestra pasión por la sostenibilidad y el desarrollo responsable se refleja en cada uno de nuestros 14 proyectos, que abarcan más de 2.5 millones de metros cuadrados en la exuberante selva y Costa Yucateca de Santa Clara, en las mejores áreas vacacionales de Gran Turismo.



CONFIANZA Y SEGURIDAD EN CADA INVERSIÓN

Con activos propios de más de 500 millones de pesos, además de una inversión proyectada en los próximos años que superará los 1,000 millones de pesos, Mobadi Group es sinónimo de solidez y confianza. La ubicación estratégica de nuestros desarrollos en la Costa Esmeralda generó una plusvalía inmobiliaria en más del 500% en los últimos 5 años, y asegura la misma plusvalía dentro de los siguientes 5 años, abriendo la oportunidad a nuestros clientes de iniciar una inversión segura y rentable para invertir, vivir, vacacionar o rentar.





HACIENDA
MINA
DE ORO



Localizados en el pueblo de Santa Clara, sobre la Costa Esmeralda de la Riviera Maya Yucateca, una de las zonas más privilegiadas del mundo con grandes reservas naturales, como Manglares, Cenotes, Ojos de Agua. A solo 60 minutos del aeropuerto de Mérida y unos minutos caminando: playas vírgenes de arena blanca y de agua color esmeralda.

PLAYA

PUERTO DE SANTA CLARA

DESARROLLO CUSTÓ

DESARROLLO NAVIRE

CARRETERA SANTA CLARA - DZILAM DE BRAVO

MANGLAR

MANGLAR

REAL DE LORETO

HACIENDA
MINA
DE ORO

AMENIDADES EXTERNAS
DEL CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO
REAL DE LORETO

SELVA

SELVA





CRECIMIENTO Y PLUSVALÍA GARANTIZADA

La mejor plusvalía de una propiedad se detecta
en zonas en desarrollo con alta demanda turística y vacacional

¿QUÉ NOS HACE DIFERENTES?

PROYECTO SOSTENIBLE Y SUSTENTABLE

CONSTRUCCIÓN EN CONTENEDORES MARÍTIMOS

PRESERVACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL ÁREA

REFORESTACIÓN DE TODA LA RESERVA NATURAL

TRITURACIÓN DE DESECHOS ORGÁNICOS

ÁREAS DE CULTIVO Y COMPOSTA

DEPÓSITO Y SEPARACIÓN DE BASURA

ENERGÍA SOLAR Y EÓLICA

CAPTACIÓN DE AGUA DE LLUVIA

PLANTAS INDIVIDUALES DE TRATAMIENTO DE AGUAS

TRANSPORTACIÓN ECOLÓGICA

USO DE GAS BUTANO ECOLÓGICO PARA COCINAR

GENERADORES ECOLÓGICOS DE AGUA POTABLE Y ALCALINA





Contenedores marítimos

La revolución de la construcción
sustentable en la Riviera Maya Yucateca



Construcción Ecoamigable en entornos tropicales.

Construidos con acero marino de alta calidad; los contenedores marítimos ofrecen una resistencia excepcional ante las condiciones costeras, incluyendo huracanes y corrosión salina, con una vida útil superior a 50 años.



Mayor resistencia y durabilidad. La estructura de acero marino está diseñada para soportar condiciones extremas.

Excelente resistencia a huracanes y condiciones climáticas severas.

Protección natural contra la corrosión, ideal para el clima costero.

Vida útil superior a 50 años con mantenimiento adecuado.



AISLAMIENTO TÉRMICO REFLECTIVO:

Pintura térmica reflectiva que rechaza hasta el 80% del calor solar.

Reduce la temperatura interior hasta 8°C.

Ideal para el clima cálido de la Riviera Maya Yucateca.

Disminuye significativamente el consumo energético en la climatización.

FACILIDAD PARA INCORPORAR TECNOLOGÍAS ECOAMIGABLES COMO PANELES SOLARES

Elevación natural que protege contra inundaciones.

Reducción del 40% en costos.

Control efectivo de humedad y condensación.



RAPIDEZ Y ECONOMÍA:

Tiempo de construcción reducido hasta en un 40% comparado con métodos tradicionales.

Costos predecibles y controlables.

Menor necesidad de mano de obra y maquinaria pesada.

Facilidad de transporte y ensamblaje.



BENEFICIOS ECOLÓGICOS:

Reutilización creativa de contenedores existentes, reduciendo significativamente la huella de carbono.

Menor impacto en el ecosistema local durante la construcción.

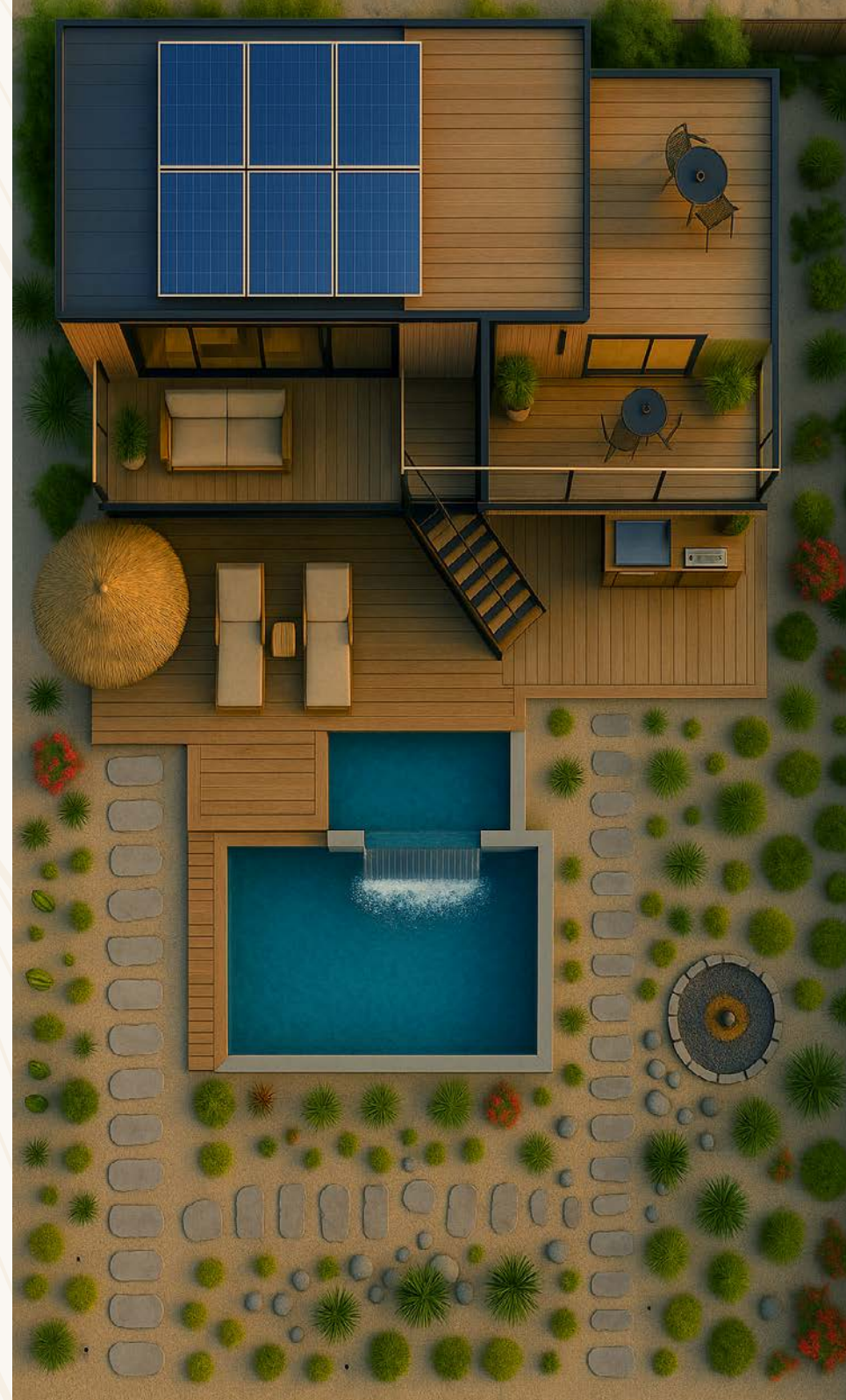
Reducción del 70% en residuos de construcción.

VERSATILIDAD EN DISEÑO:

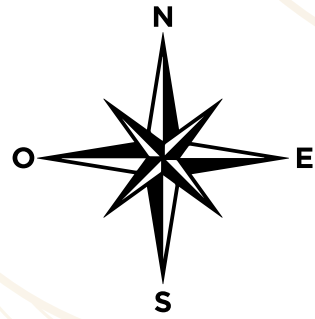
Flexibilidad para crear espacios modernos y personalizados.

Posibilidad de expansión modular según necesidades futuras.

Diseños contemporáneos que permiten un look collection muy atractivo en rentas vacacionales.



El método está respaldado por organizaciones globales como **el PNUMA y el World Green Building Council**, consolidándose como una solución viable para el desarrollo sustentable en la Riviera Maya Yucateca

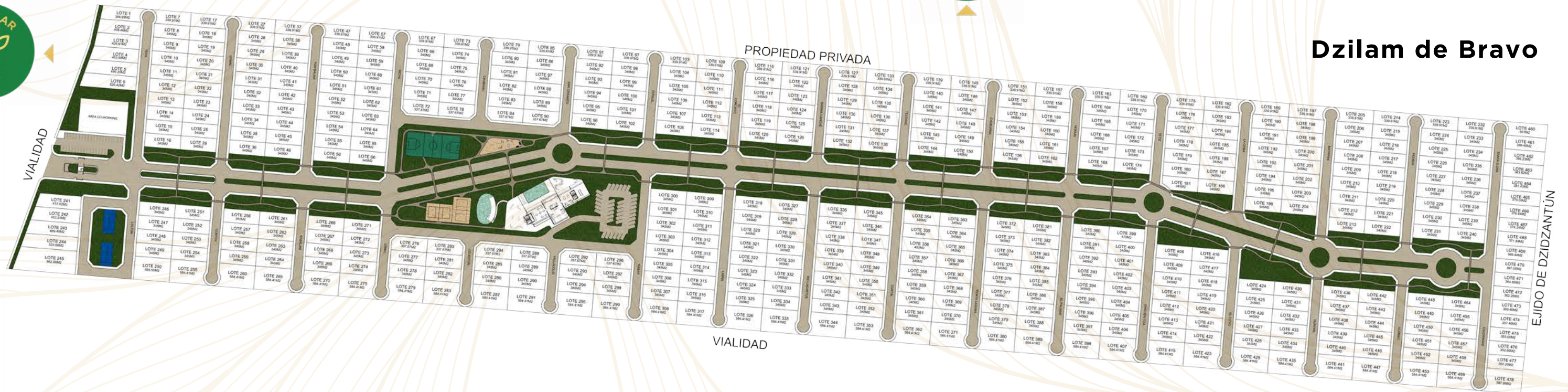


MASTER PLAN

Santa Clara



Dzilam de Bravo



Dzidzantún

HACIENDA
MINA
DE ORO







LISTA DE PRECIOS

TIPO DE TERRENO	PRECIO
REGULAR	\$3,132.00 MXN ^{M2}
ESQUINA CON JARDÍN	\$4,512.00 MXN ^{M2}
TERRENOS DE 345 ^{M2} DESDE \$1'080,000.00	
Enganche del 15% y 60 mensualidades para pagar	



A large, clear swimming pool with a stone and concrete border. In the background, there is a building with a thatched roof and large glass windows, surrounded by palm trees and other tropical vegetation. A few people are swimming in the pool.

ELIGE TU LOTE EN EL MAPA VIRTUAL





AMENIDADES DEL PROYECTO

HACIENDA
MINA
DE ORO

AMENIDADES
DEL PROYECTO

ADMINISTRADAS POR LA
ASOCIACIÓN DE COLONOS
HACIENDA MINA DE ORO



CANCHA DE FUTBOL
7 DE PLAYA



JOGGING TRACK



CANCHA DE VOLEIBOL
DE PLAYA



KIDS CLUB



CUARTO DE JUEGOS



PARQUE CENTRAL



ÁREA DE JUEGOS
INFANTILES



FITNESS CENTER



CICLOVÍA



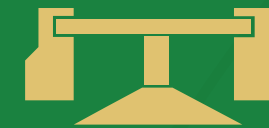
NETWORKING CENTER



CASA CLUB



CASETA
DE VIGILANCIA



ENTRADA DISTINTIVA



CENOTE INNATURAL CON
ACCESO POR DECK
DE MADERA Y ÁREA
DE DESCANSO



POOL BAR



OFICINA CONCIERGE
DE ADMINISTRACIÓN
DE COLONOS



SPA HOLÍSTICO



ESTACIONAMIENTO



BARDA PERIMETRAL
DE BAMBÚ



ÁREA SOCIAL
DE USOS MÚLTIPLES



YOGA PARK



PISCINA SEMIOLÍMPICA



PET PARK



TORRES CON
ELEVACIÓN DE 30 METROS
PARA AVISTAMIENTO



CALLES BLANCAS



UN PLUS PARA TI

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO REAL DE LORETO



NUESTROS RESIDENTES GOZARÁN DE ACCESO POR UN AÑO SIN COSTO AL **CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO REAL DE LORETO**



AMENIDADES Y SERVICIOS DEL DESARROLLO EXCLUSIVOS
EN EL ÁREA DEL CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO REAL DE LORETO



TEMPLO
MULTIRELIGIOSO



CLÍNICA
HERBOLARIA



RESTAURANTE CON
MUSEO DE AGAVE



ÁREA
DE EVENTOS



TEMAZCAL



TINAS DE CHUKUM
PARA SPA



HUERTO ORGÁNICO



CLUB DE
BALSAS



ÁREA
DE COMPOSTA



APIARIO DE
ABEJA MELIPONA



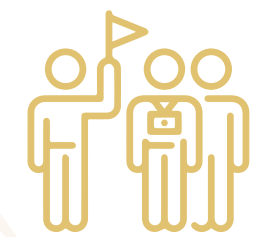
GRANJA
DE ACUAPONÍA



KITE SURFING



COLEGIOS PARA
TALLERES
SUSTENTABLES
Y ECOLÓGICOS



AGENCIA DE TOURS



RENTA
DE BICICLETAS



ÁREA
COMERCIAL



RENTA DE KAYAK



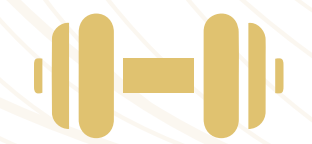
SERVICIOS
DE TRANSPORTACIÓN
ECOLÓGICA



CLUB DE PLAYA
(ASOCIADO)



ADMINISTRACIÓN
DE RENTAS
VACACIONALES (AIRBNB)



GIMNASIO



TIENDA
ORGÁNICA



ÁREA
DE AVICULTURA



ÁREA
DE NETWORKING



JARDÍN
BOTÁNICO



CANCHA
DE PÁDEL



MINI CENTRO
DE CONVENCIONES



ANFITEATRO







AMENIDADES DEL PROYECTO



DESTINOS

más importantes de la
Riviera Maya Yucateca

haciendaminadeoro.com





Isla Columpios



Puerto Progreso



Chichén Itzá



Telchac



Celestún



Las Coloradas



Izamal



ACTIVIDADES



Eco tours



**Tours para talleres
de sostenibilidad y
sustentabilidad**



**Tours para talleres
ecológicos**



Kitesurfing



Tours arqueológicos



Tour de bicicletas



Pesca



Tours acuáticos



Paseo con lagartos



**Avistamientos
de aves**





Un desarrollo más de:



MOBADI REALTY

WWW•MOBADIREALTY•COM



HACIENDA MINA DE ORO



ventas:

M Á S T E R B R O K E R



✉ info@pinmobiliaria.com

☎ +52 999 666 5836 Ventas

☎ +52 999 666 5836 Central telefónica Mobadi Group

🌐 www.pinmobiliaria.com

OFICINAS CORPORATIVAS YUCATÁN:

Calle 39 No. 353 A - Oficina 6 - 1er piso

Col. Emiliano Zapata Norte, Mérida; Yucatán.

México. C.P. 97129

OFICINAS CORPORATIVAS JALISCO:

Calle Colomos No. 2687

Col. Providencia, Guadalajara; Jalisco.

México. C.P. 44648

🌐 www.aldeaxhemá.com

